



“微更新”为公共空间注入活力

居民自治,多方参与,创建城市改造新模式

◆ 本报记者蔡新华 实习记者徐璐

每天经过徐汇区永嘉路的王先生最近发现,附近片区“好像突然有了点变化,但是没看到拆房子。”一些历史建筑拓展了公共空间,毛坏建筑也悄悄变成了颇具老洋房风格的景观,焕然一新。

原来,这是正在上海实施的“行走上海——社区空间微更新计划”。自

2015年开展环境专项整治行动以后,为提升居民环境品质,上海各处掀起一阵“微更新”旋风。从居民活动室到家门口的公共绿地,从一间水泵房到一整条马路……比起城市里的大拆大建,精细化的“微更新”从细枝末节入手,小修小补,让老旧小区焕发新机,逐渐成为了一种有温度的城市更新模式。

“园艺达人”,变垃圾场为美丽花园

位于杨浦区周家嘴路的水电新村,是上世纪90年代初建成的小区。和其他老式小区一样,道路两旁的绿化带常常杂草丛生。不过最近,有市民发现,小区15号楼门前左右两块草坪被修整得整整齐齐,还多出一个别致的小花园。花园中间有两个方形的防腐木水池,靠墙是错落有致的立体花架,路边还有几盏欧式风格的路灯。

“以前,这里是用来堆垃圾的,是住在15号楼的‘老周’将它改造成了漂亮的花园。”一位居民告诉记者。

居民口中的“老周”名叫周兴荣,

一年前他发现家门口的“垃圾堆”实在影响社区环境和居民的心情,决定自己设计尝试改造一把。在清走垃圾、消除异味后,老周翻土除草,买来高羊茅草籽种在草坪上,又将桂花树修剪整齐,还安上了木栅栏;小区原来晚上光线昏暗,他又买来十来盏太阳能路灯,到了晚上自动照明,方便居民进出。

一开始是老周一个人默默地干,后来,20多岁的儿子也加入了改造行动。父子俩在门口设计了立体花架,一有空就栽种、布置。看到老人提了东西回来没处歇脚,老周又买来两

只树墩形的凳子放在花架边。小花园的绿化环境渐渐好了起来,功能也越来越齐全。周兴荣说,现在15号楼成了水电新村的“生态楼”,楼里不少居民自发组成了志愿者小队,一个当起了“园艺达人”,将小花园打理得井井有条。

市政园林管理局有关负责人表示,居民把家门口大大小小的垃圾场及废弃地改造升级,大大改善了生活环境。这种“微改造”的方式易操作、易实施、能见成效,更深得居民喜爱,吸引人们参与。

共享空间,让石库门有“面子”也有“里子”

贵州西社区、承里里、宁波路587弄、天津路500号,是上海市中心几处典型的老石库门里弄小区。曾经,这些里弄小区的居住面积都不大,居民生活环境简陋,一部分家里没有独立卫生间。近年来,黄浦区对这些几处小区包括公用厨房、卫生间等进行了修整,解决了社区硬件问题,满足了居民最基本的生活需求;同时这里也完成了一番“微更新”,打造起一处处老弄堂的“公共起居厅”。

从北京东路上的大门走到底,是一处刚刚打造完成的“共享客厅”。小楼共两层,一层是公共厨房与餐厅,配有炊具和桌椅;二层是公

共客厅,摆着长桌与书架。虽然面积不大,但透明的大玻璃窗加上新刷的灰砖红瓦,既与石库门建筑融为一体,又形成了富有文化气息的独特开放空间。

家住附近的居民张大爷表示,“共享客厅”刚造好没多久,他已经迫不及待地来了四五次。“逢年过节,因为家里太小,亲朋好友说要来家里看看,总是婉言谢绝;现在有了共享客厅,就能在共享客厅招待亲朋好友了。”

另一处,在永康里主弄内的一处水泵房上方的空中阁楼,则被充分利用建起了共享书房。15平方米的屋内摆着3个大书柜,里面存有科普、健

康等近500册图书;书架上摆着小型绿植和社区文明奖牌,墙上用彩色相框挂着改造志愿者的活动照片;屋里还有一张长桌、几个白色圆凳、一个小沙发。

“微更新,应该是对社区的一种微创新性改造。”负责老石库门里弄小区微更新设计的同济大学建筑与城市规划学院教授董明说,传统的居委会活动室、水泵房等地方空间封闭、利用率也不高,而通过“微更新”的方式打造,这些地方可以变成更多集体性、共享性的生活空间,例如开放式共享客厅、共享书房。不仅能提升公共生活的精神品质,也激活了居民对弄堂的归属感。

“微表情”设计,打造“亲民马路”

在上海,“微更新”已经不仅仅局限于小区内、弄堂里,更新的步子迈向了外部的街道空间,来到城市大街上。

杨浦区的政通路位于闹与静的交界处,这里路面老旧、人车混行,亟待全面改造。今年4月,上海城市公共空间设计促进中心同杨浦区规土局为政通路的改造征集了8个微更新方案,最终采纳了来自同济大学一学生徐晓岛和胡鹏宇的“道路微表情”设计。

“对于一条马路来说,一草一木、路灯地砖、店铺摊贩、过路行人,都属于它的‘微表情’内容,而微更新可以从这些‘微表情’开始。”胡鹏宇说,例如,政通路上有很多小摊贩,平常老居

民喜欢搬张椅子坐到路边和小摊贩聊天,这其实是一种沿街的社交圈子,应该着重打造。

在设计中,两人将政通路、国宾路交叉口一个凹进去的空间改造成了小摊贩广场,在广场上安装遮阳亭,为小摊贩们提供专门空间。沿街的社交圈子集中到这个摊贩广场后,也为行人腾出了更多行走的空间。

专家评委认为,他们的设计在关注使用人群需求的同时,也协调着周边环境。“设计公司的方案虽然更成熟,但造价也高,学生们的设计简单朴素又实用,反而能得到居民喜爱。”促进行中心规划师马宏表示。

政通路属于支路,通过这里去五角场方向的车辆不少,一条自西向东的单车道长期非限行,另一条逆向的非机动车道则十分狭窄,经常拥堵。对此,徐晓岛和胡鹏宇参考德国Neue-Meile街区设计,设置了具有非机动车停车功能的木制廊架,方便居民停放非机动车。

担任本次设计方案评审的浦东新区规划设计研究院院长吴庆东说,上海城市道路尤其是支路系统,更适合通过微更新进行改造。“现代城市道路更新应从以车为本转向以人为本,逐渐建成开放式街区,营造更适合生活和慢行的环境。”



图为上海市杨浦区水电新村小区15号楼垃圾场改建后的小花园。徐璐摄

专家观点

激发城市“微更新”活力

当下,城市更新的理念正在转变为“逆生长”模式,更加关注空间重构和社区激活,关注生活方式和空间品质,关注公众参与和社会治理。基于此,激发城市“微更新”尤为有意义。

如何激发城市“微更新”活力,使其可持续发展?上海城市公共空间设计促进中心的城市规划师马宏认为,基于政府引导与政企合作的长效运营模式的建立,是社区空间微更新健康发展的前提。如上海2015年推出的“微更新计划”,就是以政府为驱动力,通过宣传先进的规划理念和项目实施成效,鼓励居民自发提出更新需求,激发更多的民间团体力量发起、参与,逐步酝酿出更多社区“微更新”项目。而在这期间,政府需要做好平台搭建服务和咨询服务。

其次,通过公众参与与机制实现社区营造,真正满足居民的真实需求。“微更新”需要公众参与,更需要机制。公众在参与过程中能够将自身个性化的印记融入到社区环境中,从而增进其对社区的认同感和归属感,进而促进交往活动的发生。然而,这种集体的参与往往会导致意见不同和利益分歧,从而影响建设的效率。因而,要设立社区营造的规则,限定各方参与主体的利益需求,在保证相对公平和效率的前提下,才能更好合作。

第三,培养更多社区规划师,提供更多咨询,挖掘更多设计。我国台湾的社区规划师制度经过几十年的实践,取得了宝贵经验。其采取选聘制,面向专业领域者以及对社区营造工作具有高度热情、或参与营造培训的志愿者;应征者可以建设自己的团队、工作室,参与当地环境改造,提出设计构想等。

“真正成功的社区微更新应该是政府的投入尽量少,靠居民自治来建设维护。”同济大学建筑与城市规划学院教师刘悦来认为,“微更新”应该是少一点对空间的改变和扰动,改造持续的时间越长,出现反弹的几率才会越低,“对城市进行‘微更新’,就像对待植物一样,要小心呵护,慢慢等待其自然生长。”

悦·览

第二届“向环保先锋致敬”资助名单揭晓 环保公益助力生态文明建设

本报记者王琳琳北京报道 第二届“迈向生态文明 向环保先锋致敬”环保公益资助计划资助仪式,近日在京举行。13家社会组织分别获得100万元、50万元和20万元的环保项目经费资助,另入围的7家社会组织各获得两万元的经费支持。总资助额为504万元。

本届环保公益资助计划由环境保护部指导,中华环境保护基金会、中国扶贫基金会实施,旨在支持、引导社会组织与个人参与环境保护,并致力倡导全社会共同参与环境保护。

今年4月22日启动后,主办方共收到217个项目申请。秉承客观公正的原则,从8月份开始,主办方邀请环保、公益、高校、媒体等领域评审专家分三级进行评审,并组织由专家、媒体记者和工作人员构成考察组,对分布在全国13个省份的20个项目进行实地考察。

经现场答辩和评审后,最终确定资助名单。

获得100万元资助的项目为“吾土吾乡——让生态屋留住村庄守住乡风”。获得50万元资助的项目为“保护黑颈鹤”“推进伊犁鼠兔保护的可持续发展”“大学校园再生资源整体回收与利用”“汽车环境影响评估与绿色倡导”。另外,“推动生活垃圾焚烧厂清洁运行”等7个项目分别获得20万元资助。

在资助仪式现场,热心环保公益事业的明星李光洁先生、郭玮女士被授予了“环保公益使者”荣誉,并参与颁奖仪式。在互联网上,由“超级星饭团”召集的胡军、潘粤明、严屹宽、王鸥、张一山、杨紫、胡彦斌、董成鹏、易小星、毛晓彤等10多位明星,也作为这一项目的线上传播大使,用自己的方式在微博上表达对环保公益事业的支持。

“中国森林氧吧”增至115家

2017年森林旅游游客量预计超14亿人次

本报记者王琳琳北京报道 第三批“中国森林氧吧”榜单近日在首届中国绿色时报年度峰会暨2017中国森林氧吧论坛正式发布,此批共31家。至此,已有115家森林生态优胜之地入选“中国森林氧吧”榜单。

据了解,这115家“中国森林氧吧”分布在全国24个省份,重庆市最多,有11家;其次是贵州省、陕西省和湖南省。这些地方的“森林氧吧”主要来自森林植被密集、空气负离子浓度高、环境洁净清新的森林公园、自然保护区、湿地公园和风景名胜景区。

据介绍,“中国森林氧吧”经生态、景观、旅游等方面的专家严格论证、遴选得出,遴选标准主要参考空气负离子浓度、空气颗粒物含量、空气细菌含

量三大指标。数据显示,目前,中国旅游业正进入“上山下乡”的新时代,新增旅游人次将大部分把目的地锁定在乡村和森林。

截至2016年年底,我国已建立各级森林公园3392处,其中国家级森林公园827处,国家级湿地公园836处,还有各级自然保护区2301处、国家级沙漠公园70处以及国有林场4855个。过去5年,全国森林旅游游客量累计达46亿人次,年均增长15.5%;2017年森林旅游游客量预计超过14亿人次,占旅游人数的比例约为28%,创造社会综合产值预计达1.15万亿元。森林旅游在健康中国、美丽中国等国家重大战略中,正发挥着越来越大的作用。

创新技术研发 推动环境保护

首届钱易环境奖颁奖仪式在京举行

本报记者文雯北京报道 首届钱易环境奖日前在清华大学颁奖,5名获奖者代表在现场作了成果汇报。

据了解,钱易环境奖的奖金来自于“钱易环境教育基金”,由中国工程院院士、清华大学环境学院教授钱易的学生捐资成立,用于激励学生积极践行环境公益、开展创新研究。此次获奖研究成果涉及污染防治、废物资源化利用技术、生态资源保护等方面。其中,山东大学博士生郭子彰的“湿地植物活性炭的制备及其对水中污染物吸附去除”课题,提出了降低活性炭生产成本的可行方法;清华大学博士生同丹的“全球尺度大气污染物排放定量表征及其环境影响分析”,揭示了全球多边形易引起的PM_{2.5}跨界污染及其气候和健康影响。

来自清华大学的本科生刘一锋研发的柔性晶硅太阳能电池,获得了特等奖。这一成果获得了ISO(国际标准化组织)、CE(欧盟)、DAKKS(德国认可委员会)、ILAC(国际实验室认可合作组织)等国际认证,将大大提高太阳能资源利用率,助推产业升级。

悦·图



北京市延庆一家观光温室大棚里的蔬菜栽培示范区,近日利用蘑菇渣、蚯蚓粪、粉煤灰等农业废弃物,开发出草莓、蔬菜专用的基质品种,实现资源的循环利用。北京市农业局相关人士介绍,通过这种方法,北京每年可收集近2000立方废弃物,减少20吨氮磷污染物排放。图为工作人员观察废弃基质中的蔬菜长势。中新社供图

垃圾兑换银行

THE GARBAGE EXCHANGE BANK

促进资源利用 提升居民素养

石家庄建成157家“垃圾兑换银行”

◆ 张铭贤 李玺尧 杜英娟

能存钱的银行随处可见,但存垃圾的“银行”您见过吗?如今在石家庄正定县,“垃圾兑换银行”已经开办了157家。在这些“银行”里,居民用一定数量的可回收垃圾,就能兑换到生活用品。随着正定“垃圾兑换银行”开进景区、农村和学校,村民、游客及更多的人不断参与进来,有效推动垃圾源头减量化和分类收集,环境质量得到明显改善。

农村:习惯改变了,街道整洁了

60个烟头换一个学习本,220个烟头换一块肥皂……在正定县新城铺村垃圾兑换银行门口,工作人员刘秋喜正忙着给村民登记回收的废旧品明细,然后折算成积分,登记到村民的“垃圾兑换银行”存折上。

记者生活用品兑换区看到,货架上整齐地摆放着洗衣粉、洗洁精等物品,只需攒够积分就可以兑

换。新城铺村党支部书记呼书学介绍说,“垃圾兑换银行”一开进村,居民们就开始积极参与到垃圾分类中来,变被动清扫为主动收集。

正定县新城铺村负责清扫街道的环卫工人王秀娥惊奇地发现,“以前每次集会后,大街上塑料袋、废纸满天飞,现在大家都不乱扔垃圾了,整条街非常干净。”

景区:精美纪念章 换来好环境

正定县是国家级历史文化名城,辖区文物古迹众多。据了解,今年“十一”期间,正定古城就接待了游客94万余人次。为引导游客自觉参与垃圾分类,维护景区环境,正定县在各旅游景区设立了“垃圾兑换银行”。

“几个空饮料瓶就能换一个景区纪念章,既为环保做了贡献,还给自己留下奖励品,创意真的很棒。”在荣国府景区晋政书法院,一间古色古香的小屋门口也贴着“垃圾兑换银行”字样,屋内的几个蓝

色和绿色的分类垃圾箱一字排开,桌子上放着一本台账,记载着从4月份开设至今上千名游客参与兑换的详细情况。景区管理人员杜丽敏表示,有了“垃圾兑换银行”,景区内随手乱扔垃圾的现象大大减少了,一定程度上降低了景区的保洁成本。

学校:时时能参与 运行可持续

为推进垃圾分类和环境教育在学校良好开展,正定县还将“垃圾兑换银行”搬进了校园里。

一进正定县小学大门,就看到了醒目的“银行”。“银行”里,学生们有序排着队,将收集好的废纸、饮料瓶称重,然后兑换成学习用具。负责这一项目的宋书平老师介绍说,“银行”有专门的场所和专门的工作人员,制定出管理标准,确保兑换活动长效进行。宋书平表示,垃圾兑换活动在学生当中走红,不仅使校园环境更加干净整洁,孩子们也养成了好习惯,环保意识大大提升。

